

Dodatok č. 1
k Zmluve nájme nebytových priestorov č. 279-E.4/2013 zo dňa 27.09.2013
(ďalej len „Zmluva“ v príslušnom gramatickom tvare)

1. Prenajímateľ:

Názov: **Kysucká nemocnica s poliklinikou Čadca**
Sídlo: Palárikova 2311, 022 01 Čadca
IČO: 17 335 469
Za prenajímateľa koná: Ing. Martin Šenfeld, riaditeľ
IČ DPH: SK2020552083
Bankové spojenie: [redacted] to, a.s., pobočka Čadca
Číslo účtu: [redacted]

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

2. Nájomca:

Názov: **MUDr. Margita Heglasová**
Miesto prevádzkovania NZZ: Kysucká nemocnica s poliklinikou Čadca, Palárikova 2311, 022 16 Čadca
IČO: 36 148 644
DIČ: 1043207121
Bankové spojenie: [redacted]
Číslo účtu: [redacted]

(ďalej len „doterajší nájomca“)

a

3. Nový nájomca:

Názov: **MUDr. Margita Heglasová STOMATOLÓG s.r.o.**
Sídlo: Raková 894, 023 51 Raková
Miesto prevádzkovania NZZ: Palárikova 2311, 022 16 Čada
Za nového nájomcu koná: MUDr. Margita Heglasová, konateľ

(ďalej len „nový nájomca“)

uzatvárajú tento Dodatok č.1 k Zmluve a dohodli sa na nasledovnej zmene Zmluvy:

1. Prenajímateľ a doterajší nájomca uzatvorili dňa 27.09.2013 Zmluvu.
2. Doterajší nájomca požiadal prenajímateľa o ukončenie Zmluvy s ním a aby namiesto neho vstúpil do Zmluvy nový nájomca za rovnakých podmienok.
3. Nový nájomca vyhlasuje, že spĺňa všetky potrebné podmienky, tak, aby mohol vstúpiť do všetkých práv a povinností doterajšieho nájomcu podľa Zmluvy za rovnakých podmienok.
4. Prenajímateľ, doterajší nájomca a nový nájomca sa dohodli, že doterajší nájomca postupuje všetky svoje práva a povinnosti vyplývajúce zo Zmluvy na nového nájomcu, ktorý ich na seba berie a prijíma, teda sa dohodli, že namiesto doterajšieho nájomcu vstupuje do zmluvného vzťahu s prenajímateľom na základe Zmluvy nový nájomca za rovnakých podmienok.

5. Nový nájomca preberá všetky práva a povinnosti doterajšieho nájomcu vyplývajúce zo Zmluvy a vstupuje do všetkých práv a povinností doterajšieho nájomcu vyplývajúcich zo Zmluvy, t.j. nový nájomca vyhlasuje, že podpisom tohto Dodatku č. 1 vstupuje do nájomného vzťahu s prenajímateľom podľa Zmluvy namiesto doterajšieho nájomcu za rovnakých podmienok.

6. Prenajímateľ súhlasí s postúpením všetkých práv a povinností vyplývajúcich zo Zmluvy z doterajšieho nájomcu na nového nájomcu. Prenajímateľ súhlasí, že do nájomného vzťahu s ním podľa Zmluvy vstupuje namiesto doterajšieho nájomcu nový nájomca. Týmto sa nový nájomca stáva zmluvnou stranou – nájomcom podľa Zmluvy namiesto doterajšieho nájomcu za rovnakých podmienok.

7. Zvyšok Zmluvy ostáva nezmenený.

8. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu všetkými účastníkmi a účinnosť dňom zápisu nového nájomcu do obchodného registra (odo dňa zápisu do obchodného registra platí nájomné novému nájomcovi).

9. Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých jeden rovnopis prevzal prenajímateľ, jeden rovnopis prevzal doterajší nájomca a jeden rovnopis prevzal nový nájomca.

10. Nový nájomca je ku dňu podpisu tohto dodatku založená spoločnosť nezapísaná v obchodnom registri. Z uvedeného vyplýva, že nový nájomca má právnu subjektivitu a je oprávnený uzavrieť tento dodatok. Právna subjektivita vzniká spoločnosti s ručením obmedzeným už jej založením, preto aj môže žiadať o vydanie povolenia na prevádzkovanie zdravotníckeho zariadenia na príslušnom samosprávnom kraji.

11. Všetci účastníci tohto Dodatku č. 1 jeho obsahu porozumeli, tento Dodatok č. 1 je uzatvorený podľa ich slobodnej a pravej vôle a na znak súhlasu s jeho obsahom je všetkými účastníkmi tohto Dodatku č. 1 podpísaný.

V Čadci, dňa 14.11.2013

Ky

Ky